Приложение к постановлению администрации

Троснянского района Орловской области

от 21 января 2019 № 8

**Порядок**

**информирования собственников помещений в многоквартирных домах о способах формирования фонда капитального ремонта, о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта**

Настоящий Порядок информирования собственников помещений в многоквартирных домах о способах формирования фонда капитального ремонта, о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта (далее – Порядок) разработан в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации и определяет порядок информирования собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Троснянского района, о способах формирования фонда капитального ремонта, о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта.

1.Информирование о способах формирования фонда капитального ремонта, о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта, предусмотренных частями 3 - 7 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации, осуществляется администрацией Троснянского района на территории Троснянского района посредством опубликования указанной информации на официальном сайте органов местного самоуправления Троснянского района и (или) в официальном печатном издании «Сельские зори, а также в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, в случаях, предусмотренных Жилищным кодексом Российской Федерации.

Администрация Троснянского района информирует собственников помещений в многоквартирных домах:

а) в течение 30 дней после официального опубликования (размещения) региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Орловской области, в том числе при ее актуализации, в которую включен многоквартирный дом, о необходимости принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения о выборе способа формирования фонда капитального ремонта, последствиях выбора одного из возможных способов формирования фонда капитального ремонта, порядке его реализации;

б) в течение 15 календарных дней со дня принятия органом местного самоуправления решения о формировании фонда капитального ремонта на счете регионального оператора в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 170, частью 10 статьи 173 Жилищного кодекса Российской Федерации;

в) в течение 15 календарных дней с даты прекращения деятельности по управлению многоквартирным домом, прекращения управления многоквартирным домом лицами, являющимися владельцами специального счета, в случаях, предусмотренных частью 8 статьи 175 Жилищного кодекса Российской Федерации, о необходимости принятия собственниками помещений многоквартирного дома решения о выборе владельца специального счета или об изменении способа формирования фонда капитального ремонта;

г) в течение 15 календарных дней со дня принятия органом местного самоуправления решения об определении регионального оператора владельцем специального счета в случае, предусмотренном частью 9 статьи 175 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2.В случае непосредственного обращения в администрацию Троснянского района за разъяснением по вопросам о способах формирования фонда капитального ремонта, о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта (далее - обращение), указанное обращение рассматривается администрацией Троснянского района в течение 30 дней со дня его регистрации, с учетом положений Федерального закона от 2 мая 2006 г. № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

Обращения регистрируются администрацией Троснянского района в день их поступления.

По результатам рассмотрения обращений администрация Троснянского района в пределах срока, указанного в первом абзаце настоящего пункта, направляет мотивированный ответ в адрес заявителя.

3. Ответственность за достоверность, полноту и актуальность информации, предусмотренной настоящим Порядком, несет администрация Троснянского района.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |